

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 28 » августа 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0327/3-ОД от «20» августа 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «ТСК «Форт» Андреев И.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист

отдела технического контроля НО «ФКР ТО Ячигина Е.С.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО УК «Кондоминимум+» Назыров Т.С.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 159

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ТСК «Форт»

наименование организации

в соответствии с договором 113П/24 от 23.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ТСК «Форт»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

23.10.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

31.10.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

01.09.2025

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 159**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

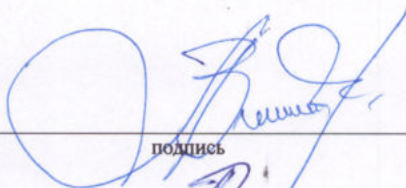
Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 159**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

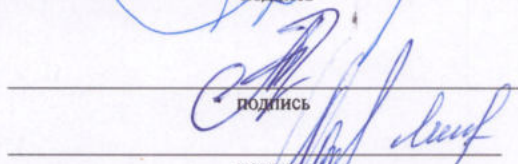
принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

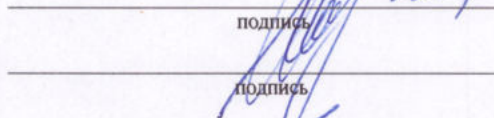


подпись

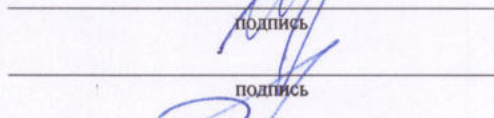
Члены комиссии



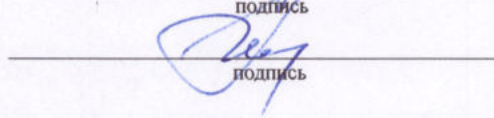
подпись



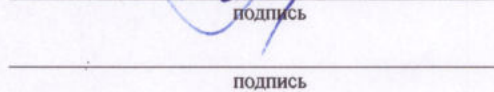
подпись



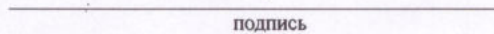
подпись



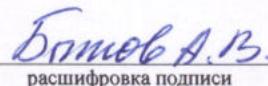
подпись




подпись



подпись



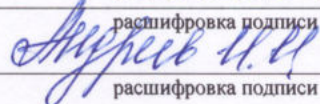
расшифровка подписи



расшифровка подписи

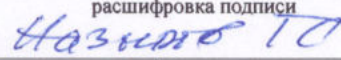


расшифровка подписи



расшифровка подписи

расшифровка подписи



расшифровка подписи

расшифровка подписи

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная Компания «Форс»,
625019, РФ, г. Тюмень, ул. Революции, д. 204, оф. 404, Телефон: 8-912-835-29-98

(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 159 (Ремонт фасада)
---------	--

(наименование, адрес)

Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская, г. Томь, ул. Московский тракт, д. 159
	(наименование)

(наименование)

Вид договора (контракт)

homer

Буд операциями

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	01.09.2025	01.08.2025	01.09.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-0-01, Ремонт фасада
Основание: Проект ООО "СК "Фор", шифр -24.АС.1
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

2 892 644,48 руб.

Сметная стоимость, руб.

Номер		Обоснование	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.				
по позиции порядку	по смете			на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего 1. Демонтажные работы												

1	1	ГЗСН46-04-012-02
---	---	------------------

Разборка деревянных заполнений п
без подоконных досок

$$O_{\text{всех}} = ((0,85 \cdot 0,57 \cdot 3) + (0,5 \cdot 0,5 \cdot 8)) / 100$$

при 10 т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящих правил, в том числе, в п. 9.1, п. 9.2, п. 9.3, п. 9.4, п. 9.5, п. 9.6, п. 9.7, п. 9.8, п. 9.9, п. 9.10, п. 9.11, п. 9.12, п. 9.13, п. 9.14, п. 9.15, п. 9.16, п. 9.17, п. 9.18, п. 9.19, п. 9.20, п. 9.21, п. 9.22, п. 9.23, п. 9.24, п. 9.25, п. 9.26, п. 9.27, п. 9.28, п. 9.29, п. 9.30, п. 9.31, п. 9.32, п. 9.33, п. 9.34, п. 9.35, п. 9.36, п. 9.37, п. 9.38, п. 9.39, п. 9.40, п. 9.41, п. 9.42, п. 9.43, п. 9.44, п. 9.45, п. 9.46, п. 9.47, п. 9.48, п. 9.49, п. 9.50, п. 9.51, п. 9.52, п. 9.53, п. 9.54, п. 9.55, п. 9.56, п. 9.57, п. 9.58, п. 9.59, п. 9.60, п. 9.61, п. 9.62, п. 9.63, п. 9.64, п. 9.65, п. 9.66, п. 9.67, п. 9.68, п. 9.69, п. 9.70, п. 9.71, п. 9.72, п. 9.73, п. 9.74, п. 9.75, п. 9.76, п. 9.77, п. 9.78, п. 9.79, п. 9.80, п. 9.81, п. 9.82, п. 9.83, п. 9.84, п. 9.85, п. 9.86, п. 9.87, п. 9.88, п. 9.89, п. 9.90, п. 9.91, п. 9.92, п. 9.93, п. 9.94, п. 9.95, п. 9.96, п. 9.97, п. 9.98, п. 9.99, п. 9.100, п. 9.101, п. 9.102, п. 9.103, п. 9.104, п. 9.105, п. 9.106, п. 9.107, п. 9.108, п. 9.109, п. 9.110, п. 9.111, п. 9.112, п. 9.113, п. 9.114, п. 9.115, п. 9.116, п. 9.117, п. 9.118, п. 9.119, п. 9.120, п. 9.121, п. 9.122, п. 9.123, п. 9.124, п. 9.125, п. 9.126, п. 9.127, п. 9.128, п. 9.129, п. 9.130, п. 9.131, п. 9.132, п. 9.133, п. 9.134, п. 9.135, п. 9.136, п. 9.137, п. 9.138, п. 9.139, п. 9.140, п. 9.141, п. 9.142, п. 9.143, п. 9.144, п. 9.145, п. 9.146, п. 9.147, п. 9.148, п. 9.149, п. 9.150, п. 9.151, п. 9.152, п. 9.153, п. 9.154, п. 9.155, п. 9.156, п. 9.157, п. 9.158, п. 9.159, п. 9.160, п. 9.161, п. 9.162, п. 9.163, п. 9.164, п. 9.165, п. 9.166, п. 9.167, п. 9.168, п. 9.169, п. 9.170, п. 9.171, п. 9.172, п. 9.173, п. 9.174, п. 9.175, п. 9.176, п. 9.177, п. 9.178, п. 9.179, п. 9.180, п. 9.181, п. 9.182, п. 9.183, п. 9.184, п. 9.185, п. 9.186, п. 9.187, п. 9.188, п. 9.189, п. 9.190, п. 9.191, п. 9.192, п. 9.193, п. 9.194, п. 9.195, п. 9.196, п. 9.197, п. 9.198, п. 9.199, п. 9.200, п. 9.201, п. 9.202, п. 9.203, п. 9.204, п. 9.205, п. 9.206, п. 9.207, п. 9.208, п. 9.209, п. 9.210, п. 9.211, п. 9.212, п. 9.213, п. 9.214, п. 9.215, п. 9.216, п. 9.217, п. 9.218, п. 9.219, п. 9.220, п. 9.221, п. 9.222, п. 9.223, п. 9.224, п. 9.225, п. 9.226, п. 9.227, п. 9.228, п. 9.229, п. 9.230, п. 9.231, п. 9.232, п. 9.233, п. 9.234, п. 9.235, п. 9.236, п. 9.237, п. 9.238, п. 9.239, п. 9.240, п. 9.241, п. 9.242, п. 9.243, п. 9.244, п. 9.245, п. 9.246, п. 9.247, п. 9.248, п. 9.249, п. 9.250, п. 9.251, п. 9.252, п. 9.253, п. 9.254, п. 9.255, п. 9.256, п. 9.257, п. 9.258, п. 9.259, п. 9.260, п. 9.261, п. 9.262, п. 9.263, п. 9.264, п. 9.265, п. 9.266, п. 9.267, п. 9.268, п. 9.269, п. 9.270, п. 9.271, п. 9.272, п. 9.273, п. 9.274, п. 9.275, п. 9.276, п. 9.277, п. 9.278, п. 9.279, п. 9.280, п. 9.281, п. 9.282, п. 9.283, п. 9.284, п. 9.285, п. 9.286, п. 9.287, п. 9.288, п. 9.289, п. 9.290, п. 9.291, п. 9.292, п. 9.293, п. 9.294, п. 9.295, п. 9.296, п. 9.297, п. 9.298, п. 9.299, п. 9.300, п. 9.301, п. 9.302, п. 9.303, п. 9.304, п. 9.305, п. 9.306, п. 9.307, п. 9.308, п. 9.309, п. 9.310, п. 9.311, п. 9.312, п. 9.313, п. 9.314, п. 9.315, п. 9.316, п. 9.317, п. 9.318, п. 9.319, п. 9.320, п. 9.321, п. 9.322, п. 9.323, п. 9.324, п. 9.325, п. 9.326, п. 9.327, п. 9.328, п. 9.329, п. 9.330, п. 9.331, п. 9.332, п. 9.333, п. 9.334, п. 9.335, п. 9.336, п. 9.337, п. 9.338, п. 9.339, п. 9.340, п. 9.341, п. 9.342, п. 9.343, п. 9.344, п. 9.345, п. 9.346, п. 9.347, п. 9.348, п. 9.349, п. 9.350, п. 9.351, п. 9.352, п. 9.353, п. 9.354, п. 9.355, п. 9.356, п. 9.357, п. 9.358, п. 9.359, п. 9.360, п. 9.361, п. 9.362, п. 9.363, п. 9.364, п. 9.365, п. 9.366, п. 9.367, п. 9.368, п. 9.369, п. 9.370, п. 9.371, п. 9.372, п. 9.373, п. 9.374, п. 9.375, п. 9.376, п. 9.377, п. 9.378, п. 9.379, п. 9.380, п. 9.381, п. 9.382, п. 9.383, п. 9.384, п. 9.385, п. 9.386, п. 9.387, п. 9.388, п. 9.389, п. 9.390, п. 9.391, п. 9.392, п. 9.393, п. 9.394, п. 9.395, п. 9.396, п. 9.397, п. 9.398, п. 9.399, п. 9.400, п. 9.401, п. 9.402, п. 9.403, п. 9.404, п. 9.405, п. 9.406, п. 9.407, п. 9.408, п. 9.409, п. 9.410, п. 9.411, п. 9.412, п. 9.413, п. 9.414, п. 9.415, п. 9.416, п. 9.417, п. 9.418, п. 9.419, п. 9.420, п. 9.421, п. 9.422, п. 9.423, п. 9.424, п. 9.425, п. 9.426, п. 9.427, п. 9.428, п. 9.429, п. 9.430, п. 9.431, п. 9.432, п. 9.433, п. 9.434, п. 9.435, п. 9.436, п. 9.437, п. 9.438, п. 9.439, п. 9.440, п. 9.441, п. 9.442, п. 9.443, п. 9.444, п. 9.445, п. 9.446, п. 9.447, п. 9.448, п. 9.449, п. 9.450, п. 9.451, п. 9.452, п. 9.453, п. 9.454, п. 9.455, п. 9.456, п. 9.457, п. 9.458, п. 9.459, п. 9.4

1 OT(3T)

1-100-24 Средний разряд работы 2,4

2 3M

ОТМ(ЗТМ)
91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг

ВЫСОТА ПОДЪЕМА 45 М

4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3

Итого прямые затраты

100

Пр/812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений;

разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения) с целью замены (сооружений) в целом

[illegible]

Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений.

разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом

Всего по позиции

Строительный мусор

Всего по позиции

Страница 1

1	2	3	4	5	6	7	7	8	9	10	11	12	13
3	3	Установка решеток жалюзиных площадью в свету: до											
Демонтаж		0,5 м2		шт									
421лр_2020_прил.10_т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1, гр.3.4.5 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
648лр_2022_п.144_т.2_стр Демонтаж (разборка) металлических, металлополимерных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7													
4_стр 3													
1 ОТ(ЗП)				чел.-ч				6,02945					2 773,91
1-100-34 Средний разряд работы 3,4				чел.-ч	1,07		0,805	6,02945					2 773,91
2 ЗМ													53,27
ОТМ(ЗПМ)				чел.-ч				0,05635					27,79
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,01		0,805	0,05635	477,92	1,3			621,30
4-100-040 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,01		(1,15*0,7)	0,05635					35,01
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0,1		(1,15*0,7)	0,5635					483,19
4 М													27,79
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт.-ч	0,1404		0						32,40
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ Т34/5, З4/2А, диаметр 4-5 мм				кг	0,11		0		155,63	1			18,26
04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100				м3	0,0003		0		3 778,62	1,5			0,00
08.4.03.02-0002 Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-I, диаметр 6-22 мм				т	0,00043		0						5 667,93
Н				шт	1		0						56 170,77
19.2.03.09 Решетки жалюзиные													
ФОТ													2 854,97
Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, вентилиция и кондиционирование воздуха)				%	121			121					2 801,70
812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентилиция и кондиционирование воздуха)				%	72			72					3 390,06
Пр774-016 0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, вентилиция и кондиционирование воздуха)				%	72								2 017,22
774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентилиция и кондиционирование воздуха)													
Всего по позиции								1,56					1 180,32
4	4	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	1,56		1	1,56					8 262,25
Демонтаж													
Объем=0,65*1,2*2													
421лр_2020_прил.10_т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1, гр.3.4.5 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
648лр_2022_п.144_т.2_стр Демонтаж (разборка) металлических, металлополимерных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7													
4_стр 3													
1 ОТ(ЗП)				чел.-ч				3,01392					1 530,80
1-100-42 Средний разряд работы 4,2				чел.-ч	2,4		0,805	3,01392					1 530,80
2 ЗМ													148,92
ОТМ(ЗПМ)				чел.-ч				0,213486					105,29
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,17		0,805	0,213486	477,92	1,3			621,30
4-100-040 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,17		(1,15*0,7)	0,213486					483,19
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0,4		(1,15*0,7)	0,50232					105,29
4 М													32,40
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт.-ч	0,1384		0						16,28
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ Т34/5, З4/2А, диаметр 4-5 мм				кг	0,1		0		155,63	1			0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		08.4.01.02-0011 Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, пайки, сверления (пробивки) отверстий, поставленные отдельно		т	0,003	0		1115 095,05	1,17			134 661,21
		14.5.01.05-0011 Герметик пенополиуретановый (пеня монтажная) универсальный, объем 850 мл		шт	0,1	0		377,99	1,17			442,25
П,Н		01.7.04.07 Скобяные изделия		копилт	0	0						
Н		07.1.01.03 Блоки дверные металлические		м2	1	0						
		Итого прямые затраты										1 785,01
		ФОТ										1 636,09
		Пр812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/нр от 21.12.2020 п.25		%	93	0,9		83,7				1 369,41
		Пр774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/нр от 11.12.2020 п.16		%	62	0,86		52,7				862,22
		Всего по позиции										2 574,77
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы										18 706,85

Раздел 2. Строительно-монтажные работы

Окраска существующих металлических дверей

5	6	ГЭСН82-03-002-04	Организованная рабочих поверхностей за один раз:	100 м2	0,2847	1	0,2847					
		пунктовой ГФ-021										
		Объем=28,47 / 100										
		421нр_2020_прил 10_г.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящих п.9.1, п.3.4.5 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										
		421нр_2020_п.58_лб 6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25;										
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	5,31	1,3225		1,9992986				1 089,04
		1-100-47 Средний разряд работы 4,7		чел.-ч		(1,15*1,15)		1,9992986				1 089,04
		2 ЗМ										12,55
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч				0,0081852				4,34
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	1,4375		0,0040926	6,62	1,52		0,04
						(1,15*1,25)						
		91.06.05-011 Потручники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01	1,4375		0,0040926			1 664,99	6,81
						(1,15*1,25)						
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	1,4375		0,0040926			566,80	2,32
						(1,15*1,25)						
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,4375		0,0040926	477,92	1,3		2,54
						(1,15*1,25)						
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,4375		0,0040926			493,19	2,02
						(1,15*1,25)						
		91.21.01-012 Арефаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	1,12	1,4375		0,458367			6,89	3,16
						(1,15*1,25)						
		4 М										269,59
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021		т	0,009			0,0025623	51 280,15	1,63		214,17
		14.5.09.02-0002 Копилт нефтяной, марка А		т	0,0015			0,0004271	75 885,63	1,71		55,42
		Итого прямые затраты										1 375,52
		ФОТ										1 093,38
		Пр812-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/нр от 21.12.2020 п.25 коррозии		%	94	0,9		84,6				925,00
		Пр774-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/нр от 11.12.2020 п.16 коррозии		%	51	0,85		43,35				473,98
		Всего по позиции										2 774,50
		Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза		100 м2	0,2847	1	0,2847					9 745,35
		Всего по разделу 2										2 774,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Объем=28,47 / 100										
		421/пр_2020_прп.10_г.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1_пр.3.4.5 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										
		1-100-32 Средний разряд работы 3.2		чел.-ч	18,2	1,15	5,958771				449,02	
		2 ЗМ		чел.-ч			5,958771					
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0032741					
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,15	0,0032741		477,92	1,3	621,30	
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,15	0,0032741				493,19	
		4 М									192,10	
		01.7.20.08-0051 Ветроша хлопчатобумажная цветная		кг	0,1		0,02847	56,11	1,48		83,04	
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных		т	0,009		0,0025623	60 697,21	1,22		74 050,60	
		пустотерптых красок и для внешних работ по деревянным										
		поверхностям										
		14.4.02.04 Краски масляные готовые к применению для наружных		т	0,0167		0,0045837					
		работ										
		Итого прямые затраты										2 871,35
		ФОТ										2 677,22
		Пр/812-096-0-1 НР Материальные работы (ремонтно-строительные)		%	90		90					2 409,50
		Пр/774-096-0 СП Материальные работы (ремонтно-строительные)		%	46		46					1 231,52
		Всего по позиции						60 697,21	1,22		74 050,60	6 512,37
		Олифа комбинированная для разведения масляных		т	-0,0025623	1	-0,0025623					-189,74
		пустотерптых красок и для внешних работ по										
		деревянными поверхностям										
		Всего по позиции										-189,74
		Земля ПР-115, цветная, белый		т	0,0045837	1	0,0045837	60 045,35	1,83		109 882,99	603,67
		Всего по позиции										603,67
		Окраска фасада (входная группа, межкомнатные панели - 352 м2)										
		9 ГЭСНр62-02-007-09										
		применительно										
		Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску		100 м2	1,87	1	1,87					
		перхлорвиниловыми красками: простых с люлек										
		Объем=187 / 100										
		421/пр_2020_прп.10_г.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1_пр.3.4.5 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0		чел.-ч	33,3	1,15	71,61165				437,98	
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			71,61165					
		2 ЗМ		чел.-ч			0,04301				15,81	
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			23,87055				21,21	
		91.06.09-021 Полики однокомесные самоподъемные, грузоподъемность		маш.-ч	11,1	1,15	0,04301	12,16	1,3		26,72	
		120 кг		маш.-ч	0,02	1,15	0,04301	477,92	1,3		21,21	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,02	1,15	0,04301				27 765,12	
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч							9 729,24	
		4 М		кг	1,56		2 9172	2 507,62	1,33		18 035,88	
		01.7.10.17-0141 Пемза		т	0,05		0,0935	123 651,99	1,56		192 897,10	
		14.5.11.08-0002 Шпатлевка поливинилхлоридная ХВ-004										
		Итого прямые затраты										59 554,91
		ФОТ										31 385,68
		Пр/812-096-0-1 НР Материальные работы (ремонтно-строительные)		%	90		90					28 247,11
		Пр/774-096-0 СП Материальные работы (ремонтно-строительные)		%	46		46					14 437,41
		Всего по позиции						123 651,99	1,56		192 897,10	102 239,43
		Шпатлевка поливинилхлоридная ХВ-004		т	-0,0935	1	-0,0935					-18 035,88
		Всего по позиции										9 605,17
		11 ФСБЦ-14.5.11.02-0105		т	0,0935	1	0,0935	65 852,00	1,56		102 729,12	
		Шпатлевка малоугасоочная водостойкая фасадная										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	12	ГЭСН82-02-006-03	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: поштукатуре с лопок	100 м2	1,87	1	1,87					9 805,17
		421пр_2020_прил 10_т.5_ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1, гр.3,4,5 таблицы); объектов капитального строительства в целом ОГП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15		чел.-ч			107,91209					48 454,69
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	50,18	1,15	107,91209					48 454,69
		2 ЗМ		чел.-ч			0,107525					702,60
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			40,21435					53,03
		91.06.09-021 Лопать одноместные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг		маш.-ч	18,7	1,15	12,16		1,3		15,81	635,79
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,05	1,15	477,92		1,3		621,30	66,81
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,05	1,15	0,107525				493,19	53,03
		4 М					0,107525				14 524,74	11 226,05
		01.7.10.17-0141 Пемза		кг	1,8		2 507,62		1,33		3 335,13	1,55
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,01		56,11		1,48		83,04	3 297,14
		01.8.01.07-0001 Стекло жидкое калийное		т	0,023		40 136,10		1,91		76 659,95	
		14.3.02.05 Краски силикатные		тл	0,028		0,05236					
		Итого прямые затраты										63 736,06
		ФОТ										48 507,72
		Пр812-096-0-1 НР Матерные работы (ремонтно-строительные)		%	90		90					43 656,95
		Пр774-096-0-0 СП Матерные работы (ремонтно-строительные)		%	46		46					22 313,55
		Всего по позиции										129 705,56
13	13	ФСБЦ-01.8.01.07-0001	Стекло жидкое калийное	т	-0,04301	1	-0,04301	40 136,10	1,91		76 659,95	-3 297,14
		Всего по позиции										6 244,49
14	14	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтозащита укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паронепроницаемая	кг	56,1	1	56,1	68,29	1,83		111,31	6 244,49
		Всего по позиции										6 244,49
15	15	ТЦ 14.3.02.01_77_7722753	Акриловая фасадная краска Fatiflex 13 кг	кг	82,28	1	82,28				171,98	14 150,51
		969_18.04.2025_02_02										
		Счет-фактура №6600169847 от 22.08.2025 г. ООО "Строительный двор-Комплектайн"										
		Всего по позиции										14 150,51
16	16	ГЭСН82-02-007-09	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простук с лопок	100 м2	1,328	1	1,328					
		421пр_2020_прил 10_т.5_ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1, гр.3,4,5 таблицы); объектов капитального строительства в целом ОГП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15		чел.-ч			50,85576					22 273,81
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	33,3	1,15	50,85576				437,98	22 273,81
		2 ЗМ		чел.-ч			0,030544				15,81	266,01
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			16,95192		1,3		621,30	18,98
		91.06.09-021 Лопать одноместные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг		маш.-ч	11,1	1,15	477,92		1,3		493,19	19 717,69
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,15	0,030544				3 335,13	6 909,32
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,15	2 507,62		1,33		12 808,37	
		4 М		кг	1,56		123 651,99		1,56			
		01.7.10.17-0141 Пемза		т	0,05							
		14.5.11.08-0002 Шпатлевка поливинилхлоридная ХВ-004										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												42 293,55
ФОТ												22 288,67
Пр/812-096-0-1 НР Малерные работы (ремонтно-строительные)			%	90			90					20 059,98
Пр/774-096-0 СП Малерные работы (ремонтно-строительные)			%	46			46					10 252,88
Всего по позиции												72 606,41
17	ФСЗМ-91.06.09-021	Люльки одноместные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг	маш.-ч	-16,95192	1		-16,95192	12,16	1,3		1,15	-308,21
421/пр_2020_прлп_10_г.5_ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях, населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1_г.р.3.4.5 таблица), объектов капитального строительства в целом ОСП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												-308,21
Всего по позиции												2 527,23
18	ФСЗМ-91.06.06-015	Автоподъемники, высота подъема 37 м	маш.-ч	16,95192	1		16,95192					85 156,99
421/пр_2020_прлп_10_г.5_ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях, населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1_г.р.3.4.5 таблица), объектов капитального строительства в целом ОСП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												49 267,61
18	ФСЗМ-91.06.06-015	Автоподъемники, высота подъема 37 м	маш.-ч	16,95192			16,95192	1 684,82	1,5		1,15	14 708,76
18.1	4-100-090 ОТМ(3тм)	Средний разряд машинистов 8	чел.-ч	1	1,15		19,494708					63 976,37
Итого прямые затраты												14 708,76
ФОТ												13 532,06
Пр/812-087-0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)			%	92			92					7 648,56
Пр/774-087-0 СП Стены (ремонтно-строительные)			%	52			52					85 156,99
Всего по позиции												-12 808,37
19	ФСБЦ-14.5.11.08-0002	Шпательная поливинилхлоридная ХВ-004	т	-0,0664	1		-0,0664	123 651,99	1,56			-12 808,37
Всего по позиции												6 821,21
20	ФСБЦ-14.5.11.02-0105	Шпательная малоусадочная водостойкая фасадная	т	0,0664	1		0,0664	65 852,00	1,56			6 821,21
Всего по позиции												6 821,21
21	ГЭСНр62-02-006-03	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с люфок	100 м2	1,328	1		1,328					34 410,60
421/пр_2020_прлп_10_г.5_ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях, населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1_г.р.3.4.5 таблица), объектов капитального строительства в целом ОСП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												34 410,60
1-100-32 Средний разряд работы 3,2			чел.-ч	50,18	1,15		76,634896					449,02
2 ЗМ												498,95
ОТМ(3тм)			чел.-ч				0,07636					37,66
91 06-09-021 Люльки одноместные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг			маш.-ч	18,7	1,15		28,55864	12,16	1,3			451,51
91 14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.-ч	0,05	1,15		0,07636	477,92	1,3			47,44
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4			чел.-ч	0,05	1,15		0,07636					37,66
4 М												10 314,89
01 7 10 17-0141 Пемза			кг	1,8			2,3904	2 507,62	1,33			7 972,29
01 7 20 08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная			кг	0,01			0,01328	56,11	1,48			1,10
01 8 01 07-0001 Стекло жидкое каальное			т	0,023			0,030544	40 136,10	1,91			2 341,50
14 3 02 05 Краски силикатные			т	0,028			0,037184					45 262,10
Итого прямые затраты												34 448,26
ФОТ												31 003,43
Пр/812-096-0-1 НР Малерные работы (ремонтно-строительные)			%	90			90					15 846,20
Пр/774-096-0 СП Малерные работы (ремонтно-строительные)			%	46			46					92 111,73
Всего по позиции												4 434,59
22	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	39,84	1		39,84	68,29	1,63			4 434,59
Всего по позиции												4 434,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	24	ТЦ_14.3.02.01_77_772753	Акриловая фасадная краска Farrow 13 кг	кг	58,432	1	58,432					10 049,14
969_18.04.2025_02_02 Счет-фактура №6600169847 от 22.08.2025 г. ООО "Строительный двор. Комплексный"												

Всего по позиции

10 049,14

Заполнение проемов

24	25	ГЭСН20-02-002-01	Установка решеток жалюзиных площадью в свету: до 0,5 м2	шт	8	1	8					
421пр_2020_прил 10 т.5. Промышленно ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1_пр 3.4.5 таблица), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.: ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 421пр_2020_п.58_гл 6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	1,07	1,3225	11,3206				460,06	5 208,16
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч								5 208,16
		2 ЗМ		чел.-ч			0,115					108,71
		ОТМ(3ТМ)		маш.-ч	0,01	1,4375	0,115	477,92	1,3		621,30	56,72
		91 14 02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,01	(1,15*1,25)	0,115				493,19	71,45
		4-100-040	ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	(1,15*1,25)	0,115				37,26	351,53
		91 17 04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,1	(1,15*1,25)	1,15				6,90	7,75
		4 М		кВт.-ч	0,1404		1,1232				155,63	136,95
		01 7 03 04-0001	Электроэнергия	кг	0,11		0,88				5 667,93	193,23
		01 7 11 07-0222	Электроды сварочные для сварки никопированных и углеродистых сталей УОНИ 13465, ЗМ42А, диаметр 4-5 мм	т	0,00043		0,00344	3 778,62	1,5		56 170,77	13,60
		04 3 01 09-0014	Расвор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,0003		0,0024					
		08 4 03 02-0002	Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-I, диаметр 6-22 мм	т	0,00043		0,00344					
		19 2 03 09	Решетки жалюзиные	шт	1		8					6 725,12
		Итого прямые затраты										5 264,88
		ФОТ										5 733,45
		Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					3 222,11
		812пр от 21.12.2020 п.25		%	72	0,85	61,2					
		Пр774-016,0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
		774пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										14 580,58
25	26	ФСБС-19.2.03.01-0189	Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема от 0,21 до 0,3 м2	шт	8	1	8	1 753,82	1,1		1 929,20	15 433,60
		Всего по позиции										15 433,60
26	27	ГЭСН10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2	100 м2	0,014535	1	0,014535					
421пр_2020_прил 10 т.5. Промышленно ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1_пр 3.4.5 таблица), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.: ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 421пр_2020_п.58_гл 6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			4,1153531				1 847,88	1 847,88
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	214,09	1,3225	4,1153531				449,02	
					(1,15*1,15)							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2 ЭМ										44,78
		ОТМ(3тм)		чел.-ч	1,76	1,4375	0,1053061					49,91
		91.06.06-048 Подъемники одномагковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч		(1,15*1,25)	0,0367736	37,32	1,6			2,20
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разраб. машинистов 3		чел.-ч	1,76	(1,15*1,25)	0,0367736					16,11
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	3,28	1,4375	0,0685325	477,92	1,3			42,58
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разраб. машинистов 4		чел.-ч	3,28	(1,15*1,25)	0,0685325					33,80
		4 М				(1,15*1,25)		493,19				943,16
		01.7.03.04.0001 Электроэнергия		кВт.-ч	26,702		0,3881136	6,90				2,88
		01.7.06.02-0001 Ленты гидроэолоционные, паропроницаемые бутликауковые, из нетканого материала мембранного типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антиадгезионным покрытием, цвет бежевый, ширина 80 мм		м	496		7,20936	24,39	1,7			298,90
		01.7.06.11-0001 Ленты предвверительно скатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с липким слоем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в скатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм		10 м	27,1		0,3938985	158,82	1,7			106,35
		01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл		шт	85,5		1,2427425	241,35	1,17			350,93
		01.7.15.07-0005 Дюбели стальные равные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132, 152) мм		10 шт	71,4		1,037799	92,73	1,37			131,84
		11.3.03.15-0021 Кинья пластиковые монтажные		100 шт	8		0,11628	369,80	1,22			52,46
		Н 11.3.02.02 Блоки оконные пластиковые		м2	100		1,4535					2 885,73
		Итого прямые затраты										1 897,79
		ФОТ										1 844,65
		Пр812-010-0-1, Приказ № НР Деревянные конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	108	0,9	97,2					887,22
		Пр774-010-0, Приказ № СП Деревянные конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	55	0,65	46,75					
		Всего по позиции						386 487,79				18 042,88
		27 28 ФЭСБ-11.3.02.02-0011 Блок оконный из ПВХ-профиля, одностворчатый, с двухкамерным стеклопакетом толщиной 32 мм, с поворотом-откидной створкой, площадь до 0,5 м2	м2	1,4535	1	1,4535	8 620,42	1,44				5 617,60
		Всего по позиции						12 413,40				18 042,88
		ОТМ(3тм)										167,89
		Объем=0,6 / 100										
		421/пр_2020_прлп 10 т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1_пр.3.4.5 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОПГ=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										71,14
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч	0,17733		0,17733					71,14
		1-100-20 Средний разраб. работы 2,0		чел.-ч	25,7	1,15	0,17733	401,17				71,14
		Итого прямые затраты										71,14
		ФОТ										64,03
		Пр812-096-0-1 НР Малые работы (ремонтно-строительные)		%	90		90					32,72
		Пр774-096-0 СП Малые работы (ремонтно-строительные)		%	46		46					
		Всего по позиции						27 981,67				167,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.06-011	Получили одношовные универсальные фронтальные пневмокосы, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м³, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,002	14,375 (1,15*10*1,25)	0,0001725					0,29
		4-100-050 ОТМ(Зтм)	Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,002	14,375 (1,15*10*1,25)	0,0001725					0,10
		91.06.06-046	Подъемники одношаговые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,03	14,375 (1,15*10*1,25)	0,0025875	37,32	1,6			0,15
		4-100-030 ОТМ(Зтм)	Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,03	14,375 (1,15*10*1,25)	0,0025875					1,13
		91.07.06-024	Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	Маш.-ч	0,1	14,375 (1,15*10*1,25)	0,008625	2,31	1,57			0,03
		4-100-030 ОТМ(Зтм)	Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,1	14,375 (1,15*10*1,25)	0,008625					3,78
		4 М		МЗ	0,074	10	0,00444	35,71	1,45			0,23
		01.7.03.01-0001	Вода	т	0	10						0,23
		04.3.02.09	Смеси на цементной основе	м³	0	10						0,23
		Итого прямые затраты										291,39
		ФОТ		%	100	0,9	90					290,69
		Прог12.015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы		%	49	0,85	41,65					261,62
		812/пр от 21.12.2020 п.25										121,07
		Прог774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы										674,06
		774/пр от 11.12.2020 п.16										8,01
		Всего по позиции		кг	0,072	1	0,072	68,29	1,63			112,346,67
		Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстротвердеющая, паропроницаемая										8,01
		Объем=0,120*0,6										8,01
		Всего по позиции		кг	14,4	1	14,4	12,31	1,37			242,78
		Смеси сухие гипсовые штукатурные с легкими заполнителями и полимерными добавками, класс В3,5 (М60)										242,78
		Объем=12*2*0,6										242,78
		Всего по позиции		100 м²	0,006	1	0,006					0,00504
		Очистка водо-дисперсионными акриловыми составами улучшеная: по штукатурке стен										0,00504
		Объем=0,6 / 100										0,00504
		421/пр, 2020, прил. 10_1.5, Прокладка ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1, п.3.4.5 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЗМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15										155,20
		421/пр, 2020, п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25;										155,20
		ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25		Чел.-ч	0,3456486	0,3456486						0,81
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч	1,3225	0,3456486						0,72
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	Чел.-ч	43,56	(1,15*1,15)						0,01
		2 ЗМ										0,08
		ОТМ(Зтм)		Чел.-ч	0,02	1,4375 (1,15*1,25)	0,0001725	30,61	1,6			0,80
		91.06.06-046	Подъемники одношаговые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	Маш.-ч	0,02	1,4375 (1,15*1,25)	0,0012938	477,92	1,3			0,64
		4-100-030 ОТМ(Зтм)	Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,15	1,4375 (1,15*1,25)	0,0012938					28,91
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	0,15	1,4375 (1,15*1,25)	0,0012938					3,56
		4-100-040 ОТМ(Зтм)	Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,15	1,4375 (1,15*1,25)	0,0012938					3,56
		4 М		МЗ	0,84			531,44	1,33			706,82
		01.7.17.11-0011	Шура шпифовальная двухшпифная с заостренностью 40-25	МЗ	0,84							706,82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,00186	56,11	1,48		83,04	0,15
		14.5.11.02-0101	Шпатлевка водо-дисперсионная	т	0,051		0,000306	52.790,33	1,56		82.352,91	25,20
	Н	14.3.02.01	Краска акриловая	т	0,03		0,000718					
	Н	14.4.01.02	Грунтовка	т	0,02		0,000712					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы		%	100		0,9					
		812лр от 21.12.2020 п.25										
		Пр774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы		%	49		0,85					
		774лр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										
34	38	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	0,12	1	0,12	68,29	1,63		65.161,67	390,91
		Всего по позиции										
		Объем=0,00012*1000										
		Всего по позиции										
35	39	ФСБЦ-14.3.02.01-0371	Краска водо-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,00018	1	0,00018	47.961,85	1,83		87.770,19	15,80
		Всего по позиции										
Заполнение проемов цоколя												
36	40	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	1,56	1	1,56					
		421лр_2020_лрп.10, т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1, п.р.3,4,5 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗГ=1,15; ЗМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										
		421лр_2020_лр.58 п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по ввозведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25;										
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2										
		2 ЗМ										
		ОТМ(ЗТМ)										
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,17		1,4375	0,381225		1,3	621,30	188,02
				маш.-ч			(1,15*1,25)				236,86	
		4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,17		1,4375	0,381225			493,19	188,02
				маш.-ч			(1,15*1,25)				29,06	
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,4		0,897				32,40	
			4 М								724,97	
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,1384		0,215904				6,90	1,49
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки никоплюрованных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 34/2А, диаметр 4,5 мм	кг	0,1		0,156	155,63	1		155,63	24,28
		08.4.01.02-0011	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, путы, сверления (пробивки) отверстий, поставленные отдельно	т	0,003		0,00468	115.095,05	1,17		134.661,21	630,21
		14.5.01.05-0011	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт	0,1		0,156	377,99	1,17		442,25	68,99
П.Н	01.7.04.07	Скобные изделия		кошт	0							
Н	07.1.01.03	Блоки дверные металлические		м2	1		1,56					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		% 93 0,9 83,7										
Пр812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции												
812лр от 21.12.2020 п.25 2.262,34												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-009.0. Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774нр от 11.12.2020 п.16										
37	41	ФБСЦ.07.1.01.03-0001	Блок дверной стальной внутренний однополый, с замком-защелкой, без доводчика, площадь 2,1 м2	м2	1,56	1	1,56	6 494,74	1,25	4 731,13	7 380,57	10 714,75
Всего по позиции												
38	42	ГЭСН10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 односторончатых	100 м2	0,02	1	0,02					10 714,75
Всего по позиции												
<p>421нр_2020_прил.10, т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1, гр.3.4.5 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОСП=1,15; 3М=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15</p> <p>421нр_2020_п.58, лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25</p> <p>Объем=2 / 100</p>												
		1-100-32	Средний разряд работы 3.2	чел.-ч	214,09	1,3225	5,6626805			449,02	2 542,66	2 542,66
		1 ОТ(37)		чел.-ч								2 542,66
		2 3М		чел.-ч							61,61	68,67
		ОТ(37м)		чел.-ч							3,02	
		91.06.06-048	Подъемники однокомовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,76	1,4375	0,0506	37,32	1,6	59,71		
		4-100-030	ОТ(37м) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,76	1,4375	0,0506			437,98	22,16	
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,28	1,4375	0,0943	477,92	1,3	621,30	58,59	
		4-100-040	ОТ(37м) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,28	1,4375	0,0943			493,19	46,51	
		4 М		чел.-ч							1 297,76	
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт.-ч	26,702		0,53404			6,90	3,68	
		01.7.06.02-0001	Ленты парозащитные, паропроницаемые бутылочные, из нетканого материала мембранного типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антиадгезионным покрытием, цвет бежевый, ширина 80 мм	м	496		9,92	24,39	1,7	41,46	411,28	
		01.7.06.11-0001	Ленты предварительно сжатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с липким слоем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в сжатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм	10 м	27,1		0,542	158,82	1,7	269,99	146,33	
		01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	85,5		1,71	241,35	1,17	282,38	482,87	
		01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рваные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132, 152) мм	10 шт	71,4		1,428	92,73	1,37	127,04	181,41	
		11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8		0,16	369,80	1,22	451,16	72,19	
		11.3.02.02	Блоки оконные пластиковые	м2	100		2					
Итого прямые затраты												3 970,70
ФОТ												2 611,33
Пр/612-010-0-1. Приказ № НР Деревянные конструкции				%	108	0,9	97,2					2 538,21
812нр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-010.0. Приказ № СП Деревянные конструкции				%	55	0,85	46,75					1 220,80
774нр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции										386 458,50		7 729,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
39	43	ФСБЦ-11.3.02.02-0011	Блок оконный из ПВХ-профиля, одностворчатый, с двухкамерным стеклопакетом толщиной 32 мм, с поворотом-откидной створкой, площадь до 0,5 м2	м2	2	1	2		8 520,42	1,44		24 826,80
Всего по позиции												24 826,80
Устройство деформационного шва												
40	44	ГЭСНр53-01-020-40	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей уплотнительными прокладками из вспененного полистирола, монтажной пеной и мастикой вулканизирующейся	100 м	5,5675	1	5,5675					
421нр_2020_прил 10_т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1_пр.3,4,5 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15				Чел.-ч	48,45	1,15	310,2071813					144 426,26
1-100-35 Средний разряд работы 3,5				Чел.-ч			310,2071813					144 426,26
2 ЗМ				Чел.-ч								4 589,64
ОТМ(ЗМ)				Чел.-ч	30,21	1,15	193,4233013	12,16	1,3	15,81	3 058,02	
91.06.09-021 Люльки одноместные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг				Маш.-ч	0,38	1,15	2,4329975	477,92	1,3	621,30	1 511,62	
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Чел.-ч	0,38	1,15	2,4329975			493,19	1 199,93	
4-100-040 ОТМ(ЗМ) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч							4 993,00	
4 М				КВт.-ч	0,56		3,1178			6,90	21,51	
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				100 м	1,03		5,734525	632,80	1,37	866,94	4 971,49	
01.7.07.26-0026 Шпур пенополиэтиленовый теплоизоляционный уплотнительный, сечение круглое сплошное, диаметр 30 мм				шт	0							
01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл				шт	103		573,4525					155 188,83
Н 14.5.01.01 Герметик акриловый, 300мл												145 626,19
Итого прямые затраты ФОТ				%	92		92					133 976,09
Пр812-087-0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)				%	52		52					75 725,62
Пр774-087-0 СП Стены (ремонтно-строительные)												364 890,54
Всего по позиции				Маш.-ч	-193,4233013	1	-193,4233013	12,16	1,3	15,81	1,15	-3 516,73
41 45 ФСЭМ-91.06.09-021 Люльки одноместные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг												65 539,39
421нр_2020_прил 10_т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1_пр.3,4,5 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15				Чел.-ч								-3 516,73
Всего по позиции												2 527,23
42 46 ФСЭМ-91.06.09-015 Автогидроподъемники, высота подъема 37 м				Маш.-ч	193,4233013	1	193,4233013					971 650,64
421нр_2020_прил 10_т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1_пр.3,4,5 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15				Маш.-ч	193,4233013		193,4233013	1 684,62	1,5	2 527,23	1,15	562 148,95
46 46 ФСЭМ-91.06.09-015 Автогидроподъемники, высота подъема 37 м				Чел.-ч	1	1,15	222,4367965					167 828,56
46 1 4-100-080 ОТМ(ЗМ) Средний разряд машинистов 8				Чел.-ч								729 977,51
Итого прямые затраты ФОТ				%	92		92					167 828,56
Пр812-087-0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)				%	52		52					154 402,28
Пр774-087-0 СП Стены (ремонтно-строительные)												87 270,85
Всего по позиции												971 650,64
43 47 ФСБЦ-01.7.07.26-0026 Шпур пенополиэтиленовый теплоизоляционный уплотнительный, сечение круглое сплошное, диаметр 30 мм				100 м	-5,734525	1	-5,734525	632,80	1,37			-4 971,49
Всего по позиции												-4 971,49
44 48 ФСБЦ-01.7.07.26-0026 Шпур пенополиэтиленовый теплоизоляционный уплотнительный, сечение круглое сплошное, диаметр 30 мм				100 м	2,8672625	1	2,8672625	632,80	1,37			866,94
Всего по позиции												2 485,74
Всего по позиции												2 485,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
45	50	ФСБЦ-14.5.01.05-0011	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт	78,6470588	1	78,6470588		377,99	1,17		34 781,66
46	51	ФСБЦ-14.5.01.06-0019	Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе полимера (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполимера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	668,1	1	668,1		146,78	1,17		114 732,81
Всего по позиции												114 732,81
Ремонт балочной плиты												
47	52	ГЭСН46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,1945	1	0,1945					
421нр_2020_прил.10_т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1_гп.3.4.5 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			5,1042835					2 047,68
1-100-20 Средний разряд работы 2,0				чел.-ч	22,82	1,15	5,1042835					2 047,68
999-9900 Строительный мусор				т	4,6		0,8947					401,17
Итого прямые затраты												2 047,68
ФОТ												2 047,68
Пр812-040.2.1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом				%	91		91					1 863,39
Пр774.040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом				%	52		52					1 064,79
Всего по позиции												4 975,86
48	53	ГЭСН46-08-004-03	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций: потолочные	100 м2	0,1945	1	0,1945					
421нр_2020_прил.10_т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1_гп.3.4.5 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			10,7073223					4 926,01
1-100-34 Средний разряд работы 3,4				чел.-ч	47,87	1,15	10,7073223					4 926,01
2 ЗМ												211,23
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			0,339986					167,68
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	1,52	1,15	0,339986		477,92	1,3		621,30
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	1,52	1,15	0,339986					211,23
01.7.03.01-0001 Вода				м3	0							493,19
ПН 04.3.02.04 Смеси бетонные				кг	0							
ПН 14.2.06.08-0103 Средство высококачественное запечатывающее для ухода за бетонным полом, натуральный цвет				л	0							
Итого прямые затраты												5 304,92
ФОТ												5 093,69
Пр812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов				%	103		103					5 246,50
Пр774.040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов				%	59		59					3 005,28
Всего по позиции												13 556,70
49	54	ГЭСН46-08-004-09	На каждые 5 мм изменения толщины слоя добавлять (уменьшать) к нормам: 46-08-004-03, 46-08-004-06	100 м2	0,1945	-1	-0,1945					
до толщины, 10мм												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		421/пр_2020_прп.10.т.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1_пр.3.4.5 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 до толщины 10мм ТЗ=2; ОЗП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4		чел.-ч	4,38	2,3 (1,15*2)	-1,959393				460,06	-901,44
		2 ЗМ		чел.-ч			-1,959393					-901,44
		ОТМ(ЗТм)		маш.-ч	0,38	2,3 (1,15*2)	-0,169993				621,30	-83,84
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,38	2,3 (1,15*2)	-0,169993		477,92	1,3		-105,62
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,38	2,3 (1,15*2)	-0,169993				493,19	-83,84
	П,Н	01.7.03.01.0001 Вода		м3	0	2						-1 090,90
	П,Н	04.3.02.04 Смеси бетонные		кг	0	2						-985,28
		Итого прямые затраты										-1 014,84
		ФОТ										-581,32
		Пр812-040 1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	103		103					
		Пр774-040 1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	59		59					
		Всего по позиции									13 815,22	-2 687,06
50	55	ФСБЦ.04.3.02.09-3612	Смеси сухие быстротвердеющие безусадочные на цементном основе с содержанием полимерной фибры для ремонта бетонных и железобетонных конструкций, тиксотропного типа, температура применения от -10 до +5 °С, класс R4, W46 (M600), F300, W16, крупность заполнителя до 2,5 мм, расхода 2,0 кг/м2 при толщине слоя 1 мм/ КТрон-3	кг	350,1	1	350,1		58,13	1,51	87,78	30 731,78
		Всего по позиции										30 731,78
51	56	ГЭСН13-03-007-01	Антикоррозийное покрытие арматуры	100 м2	0,0019	1	0,0019					
		421/пр_2020_прп.10.т.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей п.9.1_пр.3.4.5 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										
		421/пр_2020_п.58.лм.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		чел.-ч			0,1196823				55,06	55,06
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4		чел.-ч	47,63	1,3225 (1,15*1,15)	0,1196823				460,06	55,06
		2 ЗМ		чел.-ч			0,0003551					0,22
		ОТМ(ЗТм)		маш.-ч	0,13	1,4375 (1,15*1,25)	0,0003551		477,92	1,3	621,30	0,22
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,13	1,4375 (1,15*1,25)	0,0003551				493,19	0,18
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,13	1,4375 (1,15*1,25)	0,0003551					
	П,Н	01.7.03.01.0001 Вода		м3	0							
	П,Н	04.3.02.04 Смеси сухие на цементной основе		кг	0							
		Итого прямые затраты										55,46
		ФОТ										55,24
		Пр812-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от		%	94		84,6					46,73
		812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии										
		Пр774-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от		%	51		43,35					23,95
		774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии										
		Всего по позиции							718,60	1,51	66 389,47	126,14
52	57	ФСБЦ.04.3.02.09-0938	Смеси сухие цементные для антикоррозийной защиты арматуры железобетонных конструкций	кг	0,5	1	0,5				1 085,09	542,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,16	1,4375 (1,15*1,25)	0,447258	477,92	1,3	621,30		277,88	
		4-100-040 ОТ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,4375 (1,15*1,25)	0,447258	493,19		220,58			
		4 М							10 012,52			
		01.7.17.11-0011 Шкурка шифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		1,633464	531,44	1,33	706,82		1 154,57	
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,602826	56,11	1,48	83,04		50,06	
		14.5.11.02-0101 Шлифовка водно-дисперсионная	т	0,055		0,106953	52 790,33	1,56	82 352,91		8 807,89	
		14.3.02.01 Краска акриловая	т	0,033		0,0641718						
		Н 14.4.01.02 Грунтовка	т	0,022		0,0427812						
		Итого прямые затраты							83 286,08			
		ФОТ							72 994,94			
		Приказ № 0-1, Приказ № НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			65 695,45			
		812лр от 21.12.2020 п.25										
		Приказ № СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			30 402,39			
		774лр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции							92 248,24		179 385,92	
57	62	ТЦ 14.3.02.01_7722753969 Акриловая фасадная краска Farbitex 13 кг	кг	64,1718	1	64,1718					171,98	
		18.04.2025_02 Счет-фактура №6600169847 от 22.08.2025 г. ООО "Строительный двор. Комплектация"										
		Всего по позиции							11 036,27			
58	63	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	кг	42,7812	1	42,7812			68,29	1,53	111,31	
		Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая										4 761,98
		Всего по позиции							4 761,98			
		Всего по разделу 2 Строительно-монтажные работы							2 598 813,30			
		Итого по акту:							1 700 972,85			
		Всего прямые затраты (справочно)							464 715,47			
		в том числе:							615 473,39			
		Оплата труда рабочих							191 354,43			
		Эксплуатация машин							429 429,56			
		Оплата труда машинистов (ОТм)							599 459,99			
		Материалы							317 087,31			
		Строительные работы							656 069,90			
		в том числе:							599 459,99			
		оплата труда эксплуатация машин и механизмов							317 087,31			
		оплата труда машинистов (ОТм)							599 459,99			
		Материалы							85 885,91			
		накладные расходы							2 703 406,06			
		сметная прибыль							189 238,42			
		Всего ФОТ (справочно)							2 703 406,06			
		Всего накладные расходы (справочно)							189 238,42			
		Всего сметная прибыль (справочно)							2 703 406,06			
		Возмещение НДС при УСН							189 238,42			
		Всего							2 703 406,06			
		НДС 7%							189 238,42			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ВСЕГО по акту												35 235,92
справочно:												2 892 644,48
Материальные ресурсы, отсутствующие в ОРСН												
Затраты труда рабочих												
Затраты труда машинистов												
							1018,9996602					
							261,5263142					

СДАН:

Подписчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная Компания «Юд»

Директор

ПРИНЯТ:

Заявщик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области"

Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемов подтверждаю.

Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчетами проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



И.Н. Андреев

К.Ф. Едочкин

А.В. Бытов

Е.С. Рыкина

Д.А. Куликова

В.А. Семенов

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»,
625048, Томенская область, город Томень, ул. Новгородская, Дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

Порядчик
Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная Компания «Форт»,
625019, Р.Ф. г. Томень, ул. Республнки, д.204а, оф.404, Телефон: 8-912-835-29-98
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Московский тракт, д. 159
(Ремонт фасада)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Московский тракт, д. 159
(наименование, адрес)
(наименование)

Вид деятельности по ОКДП	
номер	1137124
дата	23.10.2024
Вид операции	

номер документа	дата составления	Отчетный период по	
3	01.09.2025	с	по
		01.08.2025	01.09.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-02, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ
Основание: Проект ООО "ТСК "Форт", шифр -24-АС. 1
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

525,94 руб.

Номер	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1.

1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную									
				т	0,1181097	1	0,1181097	1 124,69				
Всего по позиции											132,84	
2	2	02-15-1-01-0036	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическими вяжущими) дорожным покрытием на расстояние 36 км									
				т	0,1181097	1	0,1181097	366,62				
Всего по позиции											42,00	
3	3	ТЛ 02.4.00.00_72_720214	Сдача (отходов) мусора на полигон ТБО после 736_14.11.2024_02_1.1 демонтажных работ Приказ №50 от 11.11.2024г. ООО "Комтех"									
				т	0,1181097	1	0,1181097	2 234,42				
Всего по позиции											263,91	
Всего по разделу 1											438,76	

Цена=2681,30/1,2
Всего по позиции
Всего по разделу 1

Итого по акту:
Всего прямые затраты (справочно)
в том числе:
Материалы

438,75
263,91

